NOVESTIA
IMMOBILIER

Référence : EH-DEL-1471-200616

Paris 7
Invalides - Palais Bourbon

Loyer : 2 190 EUR/Mois

3 pièces
6ème étage
Surface carrez : 56m²

Vue

VOTRE NÉGOCIATEUR

Edouard Héral

Tel: 0610493063
e.heral@novestia.fr

APPARTEMENT 2/3 PIÈCES 65 M²

6 mois de location maximum. QUARTIER DU PALAIS BOURBON - A DEUX PAS DES INVALIDES ET DU BOULEVARD SAINT-GERMAIN - RUE DE BOURGOGNE - Au sixième et dernier étage avec ascenseur d'un bel immeuble haussmannien, tout récemment ravalé, un magnifique appartement de 65 m² au sol (56 m² Loi Carrez), meublé, lumineux et traversant. Ce bien comprend, un double séjour avec une cuisine ouverte et équipée, un salon tv, une grande chambre avec sa salle d'eau et ses wc, un dressing, ainsi qu'un wc invités. Appartement meublé, refait à neuf il y a deux ans, équipé de puits de lumière, baigné de soleil, au calme absolu, avec une vue Tour Eiffel, et un vue extraordinaire sur la basilique Sainte-Clotilde. Gardienne dans l'immeuble. Commerces et transports à proximité. Internet haut débit inclus. Loyer : 2190 euros Hors Charges - - Charges 140 euros - - Loyer Charges comprises : 2550 euros - - Dépôt de garantie: 2190 euros.

Caractéristiques

- Surface au sol : 65 m²
- Surface carrez : 56 m²
  Chambre de Service
- 1 chambre
- 2 WC
- Cuisine : Américaine
- Vue : Sur monuments
- Orientation : Ouest
- Nombre d'exposition : Triple
- Nuisance sonore : Calme absolu
- Séjour traversant
- Dernier étage
- Double vitrage
- Dressing

Parties communes / Immeuble

- Année : 1885
- Façade : Haussmannien
- Gardien
- Digicode
- Ascenceur

Charges et taxes

Localisation

- Paris 7
- Quartier : Invalides - Palais Bourbon
- Métro : Invalides
- Ligne : 8 12 13

Ce document non contractuel a été établi d'après les indications données par le propriétaire. Il est fourni à titre indicatif et ne saurait engager notre responsabilité. Informations non contractuelles.

NOVESTIA
IMMOBILIER

Référence : EH-DEL-1471-200616

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

DPE non soumis

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)

DPE non soumis

Ce document non contractuel a été établi d'après les indications données par le propriétaire. Il est fourni à titre indicatif et ne saurait engager notre responsabilité. Informations non contractuelles.