



Levallois Villiers

Prix : 270 000 EUR

1 pièce
RDC
Surface carrez : 30.44m²



Parking

VOTRE NÉGOCIATEUR

Antoine Vigneron

Tel: 0635897496
antoine@novestia.fr

STUDIO DE 30,44 M²

Rue de Villiers à quelques pas de la rue Paul Vaillant Couturier, au rdc sur cour arborée, dans une résidence récente, un joli studio de 30,44 m² au calme absolu et sans vis-à-vis comprenant une grande pièce à vivre de 21,5 m² donnant sur une terrasse appartenant à la copropriété mais dont seul cet appartement à l'accès, une salle de bains avec wc et une entrée avec de nombreux rangements. Possibilité d'acquérir en sus du prix un parking au sous-sol. Cave et gardien dans l'immeuble. Profession libérale possible.

Caractéristiques

- Très bon état
- Surface au sol : 30.44 m²
- Surface carrez : 30.44 m²
- Séjour
- 1 balcon
- Chambre de Service
- 1 salle de bain
- 1 WC
- WC séparé : Oui
- Cuisine : Américaine
- Nuisance sonore : Calme
- Parquet

Charges et taxes

- Charges / mois : 130 EUR
- Taxe foncière : 847 EUR

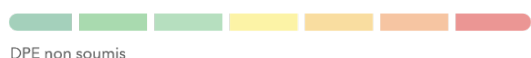
Parties communes / Immeuble

- Parties communes : Bon état
- 1 Parking
- Cave
- Gardien
- Ascenseur

Localisation

- Levallois
- Quartier : Villiers
- Métro : Pont de Levallois - Bécon
- Ligne : 3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)

