NOVESTIA
IMMOBILIER

Référence : 1434-210223



Paris 10
Château d'eau

Prix : 244 000 EUR

1 pièce
1er étage
Surface carrez : 20.82m²

VOTRE NÉGOCIATEUR

Tel:

STUDIO 21.5 M²

Rue du Faubourg Saint-Martin . Dans un bel immeuble ancien, au premier étage sur rue, studio de 21.5 m² (20.82 m² Carrez)se composant ainsi, une pièce à vivre avec coin cuisine, une salle d'eau avec WC. Aucune perte de place, à rénover. Idéalement situé proche des commerces et transports

Caractéristiques

- Travaux à prévoir
- Surface au sol : 21.5 m²
- Surface carrez : 20.82 m²
  Séjour
- Hauteur sous plafond : 2.2 m
- 1 salle d'eau
- 1 WC
- WC séparé : Oui
- Eau : Electrique
- Chauffage : Electrique
- Cuisine : Kitchenette
- Orientation : Ouest
- Nuisance sonore : Calme
- Parquet
- Double vitrage

Parties communes / Immeuble

- Année : 1990
- Parties communes : Bon état
- Façade : Pierre de Taille Bon état

Charges et taxes

- Charges / mois : 75 EUR
- Taxe foncière : 625 EUR

Localisation

- Paris 10
- Quartier : Château d'eau
- Métro : Château d''Eau
- Ligne : 4

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

DPE non soumis

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)

DPE non soumis

Ce document non contractuel a été établi d'après les indications données par le propriétaire. Il est fourni à titre indicatif et ne saurait engager notre responsabilité. Informations non contractuelles.