



Levallois
Louise Michel

Prix : 860 000 EUR

3 pièce(s)
RDC
Surface au sol : 80m²



Parking



Vue

VOTRE NÉGOCIATEUR

Maxime Sandre-Brami

Tel: 0660992959
maxime@novestia-immobilier.fr

3 PIÈCES 80 M²

Quartier Louise Michel - Dans une belle copropriété, en rez-de-jardin, appartement de 80 m² donnant sur un jardin de 45 m². une entrée, un séjour salle à manger donnant sur jardin, une cuisine indépendante, deux chambres donnant sur jardin, une salle de bains, un dressing et un WC indépendant. Bon plan et en bon état. Cave en annexe. Proche des commerces et des transports. En sus possibilité d'acquérir une place de parking dans l'immeuble au prix de 25.000 euros



Caractéristiques

- Très bon état
- Surface au sol : 80 m²
- Surface carrez : 79 m²
- Séjour
- 2 chambre(s)
- 1 salle de bain(s)
- 1 WC
- WC séparée : Oui
- Eau : Fioul
- Chauffage : Gaz
- Cuisine : Indépendante
- Vue : Sur jardin
- Orientation : Ouest
- Nombre d'exposition : Double
- Diagnostic Energétique : E
- Emission de CO2 : D
- Nuisance sonore : Calme
- Parquet
- Câble TV
- Climatisation
- Double vitrage
- Jardin
- Placard
- Sans vis-à-vis



Parties communes / Immeuble

- Jardin
- Parties communes : Très bon état
- 1 Parking(s)
- Prix parking inclus : Non
- Cave
- Digicode
- Interphone



Charges et taxes

- Charges / mois : 350 EUR
- Taxe foncière : 1 000 EUR



Localisation

- Levallois
- Quartier : Louise Michel
- Métro : Louise Michel
- Ligne : **3**