



Neuilly Sablons

Loyer : 1 390 EUR/Mois

2 pièces
7ème étage
Surface carrez : 37.5m²



Vue

VOTRE NÉGOCIATEUR

Florent Labrousse

Tel: 0615433981
florent@novestia.fr

APPARTEMENT 37 M2 MEUBLÉ AVENUE CHARLES DE GAULLE

Au pied du métro pont de Neuilly, avenue Charles de Gaulle au 7 -ème et dernier étage avec ascenseur, nous vous proposons un magnifique appartement meublé refait à neuf (traversant et double vitrage). Il est composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre avec rangements et d'une salle d'eau. Garanties exigées. Honoraires locataire agence dans le cadre d'un bail résidence principale: 15 euros /m² dont 3 euros / m² pour l'état des lieux. Honoraires locataire agence dans le cadre d'un bail résidence secondaire ou code civil: 10 % HT du loyer annuel.

Caractéristiques

- Très bon état
- Surface au sol : 37.5 m²
- Surface carrez : 37.5 m²
- 1 chambre
- 1 salle d'eau
- 1 WC
- WC séparé : Oui
- Eau : Electrique
- Chauffage : Electrique
- Cuisine : Américaine
- Vue : Dégagée
- Parquet
- Séjour traversant
- Câble TV
- Dernier étage
- Double vitrage
- Dressing
- Entrée
- Placard
- Sans vis-à-vis

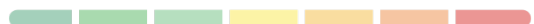
Parties communes / Immeuble

- Gardien
- Ascenseur



Charges et taxes

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



DPE non soumis



Localisation

- Neuilly
- Quartier : Sablons
- Métro : 1
- Ligne : **1**

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



DPE non soumis