NOVESTIA
IMMOBILIER

Référence : AV-DEL-1775-220103

Paris 6
Saint-Germain-des-Prés

Prix : 640 000 EUR

2 pièces
1er étage

VOTRE NÉGOCIATEUR

Antoine Vigneron

Tel: 0635897496
antoine@novestia-immobilier.fr

APPARTEMENT 2 PIÈCES 40 M²

SAINT GERMAIN DES PRÉS - RUE DU DRAGON - Au 1er étage d'un immeuble XIXème avec ascenseur, un appartement de 2 pièces de 40 m². Ce bien comprend un séjour avec une cuisine ouverte et équipée, une chambre avec rangement, une salle de douche et des WC séparés.

Caractéristiques

- Très bon état
- Surface au sol : 40 m²
- 1 chambre
- 1 salle d'eau
- 1 WC
- WC séparé : Oui
- Eau : Electrique
- Chauffage : Individuel électrique
- Cuisine : Américaine équipée
- Nuisance sonore : Calme
- Parquet
- Câble TV
- Double vitrage
- Placard

Parties communes / Immeuble

- Année : 1820
- Façade : Pierre de Paris
- Digicode
- Interphone
- Ascenseur

Charges et taxes

Localisation

- Paris 6
- Quartier : Saint-Germain-des-Prés
- Métro : Saint Germain des Prés, Saint-Sulpice, Sèvres Babylone
- Ligne : 4 10 12

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

DPE non soumis

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)

DPE non soumis

Ce document non contractuel a été établi d'après les indications données par le propriétaire. Il est fourni à titre indicatif et ne saurait engager notre responsabilité. Informations non contractuelles.