



Neuilly

Prix : 765 000 EUR

2 pièces
3ème étage
Surface carrez : 59.45m²



Parking



Terrasse

VOTRE NÉGOCIATEUR

Antoine Vigneron

Tel: 0635897496
antoine@novestia.fr

APPARTEMENT 2 PIÈCES 65 M² AVEC TERRASSE

QUARTIER LES SABLONS - INKERMANN - RUE PAULINE BORGHÈSE - Au 3ème étage d'un immeuble de bon standing avec gardien et équipé d'un ascenseur, un appartement de 59,45 m² loi carrez avec une terrasse de 17 m². Ce bien comprend une grande entrée avec placards, un séjour donnant sur une large terrasse, une cuisine séparée et équipée, une chambre, un dressing, une salle de bains, WC séparés. Calme, lumineux, double exposition. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir une place de parking en sus du prix (30 000 €).

Caractéristiques

- Surface au sol : 65 m²
- Surface carrez : 59.45 m²
- Séjour
- Surface terrasse : 17 m²
- 1 chambre
- 1 salle de bain
- 1 WC
- WC séparé : Oui
- Eau : Gaz
- Chauffage : Centrale
- Cuisine : Séparée équipée
- Nuisance sonore : Calme
- Parquet
- Câble TV
- Dressing
- Entrée

Parties communes / Immeuble

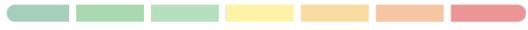
- Année : 1960
- 1 Parking
- Cave
- Gardien
- Digicode
- Interphone
- Ascenseur

Charges et taxes

Localisation

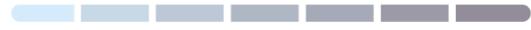
- Neuilly
- Métro : Les Sablons, Louise Michel
- Ligne : **1 3**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



DPE non soumis

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



DPE non soumis