



**Paris 4**  
**Marais**

**Prix : 130 000 EUR**

1 pièce  
3ème étage  
Surface carrez : 7.92m<sup>2</sup>

**VOTRE NÉGOCIATEUR**

**Gregory Héral**

Tel: 0623043378  
g.heral@novestia.fr

## CHAMBRE DE SERVICE DE 8 M<sup>2</sup>

Rue Sainte Croix de la Bretonnerie, une chambre de service en bon état de 7.92 m<sup>2</sup> au 3ème étage sans ascenseur, comprenant une pièce à vivre avec douche et wc.



### Caractéristiques

- Surface au sol : 8 m<sup>2</sup>
- Surface carrez : 7.92 m<sup>2</sup>
- 1 WC
- WC séparé : Oui



### Parties communes / Immeuble



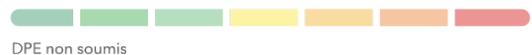
### Charges et taxes



### Localisation

- Paris 4
- Quartier : Marais

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)

