



Paris 18
Jules Joffrin

Prix : 1 640 100 EUR

7 pièces
1er étage
Surface carrez : 154m²



Terrasse

VOTRE NÉGOCIATEUR
Grégoire Jardin

Tel: 0671886383
gregoire@novestia.fr

BUREAUX

MÉTRO JULES JOFFRIN - À QUELQUES PAS DU PARC LEON SERPOLLET ET DE LA RUE MARCADET- Au premier étage d'un bel immeuble semi-récent, de magnifiques bureaux de 154 m² actuellement occupé par un bureau d'architecte et rénové par leurs soins. Ce bien comprend un plateau de bureaux esprit LOFT avec un patio de 12 m², une terrasse fermée de 26 m² et un balcon de 6 m² Plan flexible avec peu de porteurs. Quartier recherché avec des transports à proximité, de nombreux restaurant et des espaces verts. Les honoraires sont de 5% HT et s'ajoutent au prix de présentation.

Caractéristiques

- Surface au sol : 170 m²
- Surface carrez : 154 m²
- Surface terrasse : 26 m²
- 1 balcon : 6 m²
- 2 WC
- WC séparé : Oui
- Cuisine : Américaine

Parties communes / Immeuble

Charges et taxes

Localisation

- Paris 18
- Quartier : Jules Joffrin
- Métro : Jules Joffrin
- Ligne : 12

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



DPE non soumis

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



DPE non soumis